

HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400
Telefax: 051 / 336 947

FINANCIJSKA AGENCIJA

RIJEKA

KLASA: 423-05/17-01/0000319 1
URBROJ: 374-23-6-17-4 20-12-2017
Datum: 18.12.2017.

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA 110-07/17-01/95
UR. BROJ 04-06-17-10

FINANCIJSKA AGENCIJA
RIJEKA,
Frana Kurelca 8, Rijeka

PREDMET: Predstečajni postupak St-620/2017

Vjerovnik: HRVATSKE VODE,
Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
OIB: 28921383001
račun: HR9510010051737350007, model 67, poziv na broj: 93101089495

Dužnik: DOMUS AUREA ISTRA d.o.o.,
Javna vaga 8, Vodnjan
OIB: 93101089495

r a d i: 1.853,82 kuna

PRIJAVA TRAŽBINE U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

Sukladno rješenju Trgovačkog suda u Pazinu o otvaranju predstečajnog postupka, posl.br. St-620/17 od dana 05. prosinca 2017. godine, objavljen na E-oglasnoj ploči dana 05.12.2017. godine,

Vjerovnik HRVATSKE VODE, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, OIB: 28921383001

račun: HR9510010051737350007, model 67, poziv na broj: 93101089495

Temeljem članka 36. Stečajnog zakona (NN br. 71 /15)

PRIJAVLJUJE TRAŽBINU
u predstečajnom postupku prema

Dužniku: DOMUS AUREA ISTRA d.o.o., Javna vaga 8, Vodnjan OIB: 93101089495

Vjerovnik prijavljuje tražbinu prema dužniku i to temeljem konačnih i izvršnih rješenja donesenih u upravnom postupku za plaćanje naknade za uređenje voda – Rješenja hrvatskih voda, Vodno gospodarski ispostava za mali sliv „Mirna-Dragonja“ Verona 4, Buzet, kako slijedi:

- KLASA: UP/I-325-08/14-07/0010687, URBROJ: 374-3301-2-14-1 od 02.04.2014.,
- KLASA: UP/I-325-08/14-07/0010689, URBROJ: 374-3301-2-14-1 od 02.04.2014.,
- KLASA: UP/I-325-08/14-07/0010690, URBROJ: 374-3301-2-14-1 od 02.04.2014.,
- KLASA: UP/I-325-08/14-07/0010691, URBROJ: 374-3301-2-14-1 od 02.04.2014.,



070791582

vjerovnik potražuje od dužnika ukupni iznos naknade za uređenje voda koja se odnosi na nekretninu u Kašteliru u iznosu od

– **1.789,72 kuna**


sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja vrijedi za javne prihode, obračunata po dospjelim obvezama na dan 05.12.2017. godine u iznosu od

– **64,10 kuna**

što čini ukupno zaduženje (glavnica + zatezna kamata) u iznosu od

– **1.853,82 kuna**

Slijedom iznijetoga, ukupan iznos naknade za uređenje voda na dan 05.12.2017. godine koju vjerovnik potražuje od dužnika iznosi **1.853,82 kuna**.

 Po ovlasti generalnog direktora
direktor
Gordan Gasparović, dipl.ing.građ.

Napomena:

Temeljem članka 16. Zakona o sudskim pristojbama, Hrvatske vode oslobođene su od plaćanja sudskih pristojbi.

Prilog:

1. rješenja naknade
2. preslika knjigovodstvene kartice
3. kamatni list

Dostaviti:

- ① Naslovu 2x (s priložima)
2. Financijska služba
3. Spis predmeta

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Frana Kurelca 8, 51000 Rijeka

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa St-620/2017

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

HRVATSKE VODE pravna osoba za upravljanje vodama, VGO za slivove sjevernog Jadrana

OIB 28921383001

Adresa / sjedište

Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

račun: HR9510010051737350007, model 67, poziv na broj: **93101089495**

PODACI O DUŽNIKU:

DOMUS AUREA ISTRA d.o.o.,

Javna vaga 8, Vodnjan

OIB: 93101089495

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Rješenja Hrvatskih voda VGI za mali sliv „Mirna-Dragonja”, Naselje Verona 4, Buzet, za plaćanje naknade za uređenje voda

Iznos dospjele tražbine **1.853,82** (kn)

Glavnica **1.789,72** (kn)

Kamate **64,10** (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **1.853,82** (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Rješenja Hrvatskih voda VGI za mali sliv „Mirna-Dragonja”, za plaćanje naknade za uređenje voda:

- KLASA: UP/I-325-08/14-07/0010687, URBROJ: 374-3301-2-14-1 od 02.04.2014.,
- KLASA: UP/I-325-08/14-07/0010689, URBROJ: 374-3301-2-14-1 od 02.04.2014.,
- KLASA: UP/I-325-08/14-07/0010690, URBROJ: 374-3301-2-14-1 od 02.04.2014.,
- KLASA: UP/I-325-08/14-07/0010691, URBROJ: 374-3301-2-14-1 od 02.04.2014.,

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **1.853,82** (kn)

Naziv ovršne isprave

Rješenja Hrvatskih voda VGI za mali sliv „Mirna-Dragonja”, za plaćanje naknade za uređenje voda:

- KLASA: UP/I-325-08/14-07/0010687, URBROJ: 374-3301-2-14-1 od 02.04.2014.,
- KLASA: UP/I-325-08/14-07/0010689, URBROJ: 374-3301-2-14-1 od 02.04.2014.,
- KLASA: UP/I-325-08/14-07/0010690, URBROJ: 374-3301-2-14-1 od 02.04.2014.,
- KLASA: UP/I-325-08/14-07/0010691, URBROJ: 374-3301-2-14-1 od 02.04.2014.,

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Rijeka, 18. prosinca 2017.godine

Potpis vjerovnika

p.o. generalnog direktora

direktor

Gordan Gašparović, dipl.ing.građ.



Hrvatske vode

VGO: za slivove sjevernog Jadrana

VGI: za mali sliv "Mirna -Dragonja" Buzet

Predstečajna nagodba za obveznika : DOMUS AUREA ISTRA D.O.O.

OIB obveznika: 93101089495

Datum otvaranja predstečajne nagodbe 05.12.2017.

	konto 129903	konto 136903	konto 137903	1%903
Vodna naknada	Glavnica	Kamata	Trošak	Ukupno
Naknada za uređenje voda	1.789,72	64,10	0,00	1.853,82
- obračun rade Hrvatske vode				0,00
- obračun u JLS-u				0,00
Vodni doprinos				
Naknada za korištenje voda				
Naknada za zaštitu voda				
Ukupno:	1.789,72	64,10	0,00	1.853,82



FINANCIJSKA KARTICA OBVEZNIKA - KNJIŽENJA

HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Mima - Dragonja"
52420 Buzet, Naselje Verona 4
11.12.2017

Obveznik: 04493796 - DOMUS AUREA ISTRA d.o.o.

OIB: 93101089495

Adresa: JAVNA VAGA 8
Vodnjan
52215 Vodnjan

Financije

Datum knjiženja od: 1.1.2017.
Datum knjiženja do: 11.12.2017.
Konto: 13%
Konto 15: Ne
Konto 16: Ne
Naknada: NUV
Organizacija dokumenta: Mima - Dragonja
Prikaži prolazna konta: Ne
Otvorene stavke: Da

Dat.knj.	Dat.val.	God/MR	VK	Konto	Duguje(kn)	Potražuje(kn)	Saldo(kn)	Nk.	Dokument	Opis
11.12.2017	15.03.2017	2017 / 3	Z	130903	102,26	0,00	102,26	NUV8-310 RI	87310024527 OVRHA R2/GLAVNICA	Otvoren predstečajni postupak St-620/2017 od dana 05/12/17
11.12.2017	15.03.2017	2017 / 3	Z	130903	207,61	0,00	309,87	NUV8-310 RI	87310024528 OVRHA R2/GLAVNICA	Otvoren predstečajni postupak St-620/2017 od dana 05/12/17
11.12.2017	15.03.2017	2017 / 3	Z	130903	104,80	0,00	414,67	NUV8-310 RI	87310024529 OVRHA R2/GLAVNICA	Otvoren predstečajni postupak St-620/2017 od dana 05/12/17
11.12.2017	15.03.2017	2017 / 3	Z	130903	160,00	0,00	574,67	NUV8-310 RI	87310024530 OVRHA R2/GLAVNICA	Otvoren predstečajni postupak St-620/2017 od dana 05/12/17
11.12.2017	15.06.2017	2017 / 3	Z	130903	206,24	0,00	780,91	NUV8-310 RI	87310036961 OVRHA R2/GLAVNICA	Otvoren predstečajni postupak St-620/2017 od dana 05/12/17
11.12.2017	15.06.2017	2017 / 3	Z	130903	207,61	0,00	988,52	NUV8-310 RI	87310036962 OVRHA R2/GLAVNICA	Otvoren predstečajni postupak St-620/2017 od dana 05/12/17
11.12.2017	15.06.2017	2017 / 3	Z	130903	104,80	0,00	1.093,32	NUV8-310 RI	87310036963 OVRHA R2/GLAVNICA	Otvoren predstečajni postupak St-620/2017 od dana 05/12/17
11.12.2017	15.06.2017	2017 / 3	Z	130903	160,00	0,00	1.253,32	NUV8-310 RI	87310036964 OVRHA R2/GLAVNICA	Otvoren predstečajni postupak St-620/2017 od dana 05/12/17
11.12.2017	15.09.2017	2017 / 3	F	130903	163,02	0,00	1.416,34	NUV8-310 RI	87310053292 Ovrha/Glavnica	Otvoren predstečajni postupak St-620/2017 od dana 05/12/17
11.12.2017	15.09.2017	2017 / 3	F	130903	164,10	0,00	1.580,44	NUV8-310 RI	87310053293 Ovrha/Glavnica	Otvoren predstečajni postupak St-620/2017 od dana 05/12/17
11.12.2017	15.09.2017	2017 / 3	F	130903	82,83	0,00	1.663,27	NUV8-310 RI	87310053294 Ovrha/Glavnica	Otvoren predstečajni postupak St-620/2017 od dana 05/12/17
11.12.2017	15.09.2017	2017 / 3	F	130903	126,45	0,00	1.789,72	NUV8-310 RI	87310053295 Ovrha/Glavnica	Otvoren predstečajni postupak St-620/2017 od dana 05/12/17
11.12.2017	11.12.2017	2017 / 3	Z	136903	64,10	0,00	1.853,82	NUV7-310 RI	72310000871 DIR./UNOS	Otvoren predstečajni postupak St-620/2017 od dana 05/12/17
Ukupno:					1.853,82 kn	0,00 kn	1.853,82 kn			

Marina Počekaj



Datum izračuna kamate

Datum: 05.12.2017

Stranka ID: 4493796

OIB: 93101089495

Adresa slanja: JAVNA VAGA 8 Vodnjan 52215

Grad općina: Kaštelir-Labinci

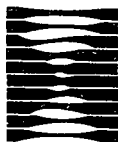
Knjiženja

Datum knjiženja	Datum valute	Datum kamate	Stavka	Konto	Duguje	Potražuje	Rata
22.09.2017	15.03.2017	31.05.2017	158888229	120900	102,26	0,00	1
22.09.2017	15.03.2017	31.05.2017	158888192	120900	309,87	0,00	1
22.09.2017	15.03.2017	31.05.2017	158888195	120900	414,67	0,00	1
22.09.2017	15.03.2017	31.05.2017	158888198	120900	574,67	0,00	1
29.11.2017	15.06.2017	26.09.2017	161320840	120900	780,91	0,00	2
29.11.2017	15.06.2017	26.09.2017	161320843	120900	988,52	0,00	2
29.11.2017	15.06.2017	26.09.2017	161320846	120900	1.093,32	0,00	2
29.11.2017	15.06.2017	26.09.2017	161320849	120900	1.253,32	0,00	2
11.12.2017	15.09.2017	01.12.2017	163487685	120800	1.416,34	0,00	3
11.12.2017	15.09.2017	01.12.2017	163487688	120800	1.580,44	0,00	3
11.12.2017	15.09.2017	01.12.2017	163487691	120800	1.663,27	0,00	3
11.12.2017	15.09.2017	01.12.2017	163487694	120800	1.789,72	0,00	3

Izračun kamate

Kamata Od	Kamata Do	Dana	Duguje	Kta	Kamata	Rata
15.03.2017	15.06.2017	92	574,67	7,68	11,12	1
15.06.2017	30.06.2017	15	1.253,32	7,68	3,96	2
30.06.2017	15.09.2017	77	1.253,32	7,41	19,59	2
15.09.2017	05.12.2017	81	1.789,72	7,41	29,43	3
					64,10	



**HRVATSKE VODE**

Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Mirna - Dragonja"
Naselje Verona 4, 52420 Buzet

Telefon, Fax: 052/663-455, 052/ 663-460
Email: VGIbuzet@voda.hr
KLASA: UP/I-325-08/14-07/0010691
URBROJ: 374-3301-2-14-1
Datum: 02.04.2014

Ovo rješenje izvršno je danom **PRAVNI POSTUPAK**
15.04.2014.



Adresa: Kaštelir - Labinci
Br. posla/DID: 84310013646
ID: 4493796 / 9

DOMUS AUREA ISTRA d.o.o.
PARTIZANSKA 4/1
Poreč
52440 Poreč

Hrvatske vode na temelju članka 16. stavka 2., a u svezi s člankom 13. stavkom 1. i člankom 70. stavkom 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (Narodne Novine broj 153/09 i 56/13), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda obveznik DOMUS AUREA ISTRA d.o.o., Poreč, PARTIZANSKA 4/1, OIB: 93101089495, po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: **DOMUS AUREA ISTRA d.o.o., PARTIZANSKA 4/1, Poreč, 52440 Poreč, OIB: 93101089495**
utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda od 40,00 kuna za:

stambeni prostor na adresi Kaštelir, KAŠTELIR

- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda za razdoblje od 01.01.2014. do 31.12.2014. obveznik je dužan uplatiti u 3 obroka koji iznose: 160,00 kn do 15.05.2014., 160,00 kn do 15.08.2014., 160,00 kn do 15.11.2014., a za svaku narednu godinu u 3 obroka u iznosu od 160,00 kn kako slijedi: 15.03., 15.06., 15.09. te godine, na uplatni račun Hrvatskih voda HR9510010051737350007.
- Na nepravodobno plaćeni odnosno neplaćeni iznos naknade za uređenje voda obveznik dužuje i zakonsku zateznu kamatu.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2014. do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novoga rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojih je izvršen obračun naknade.
- Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, Hrvatske vode prisilno će izvršiti rješenje na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavak 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je DOMUS AUREA ISTRA d.o.o., PARTIZANSKA 4/1, Poreč obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Razdoblje	Mjesto i adresa	Vrsta nekretnine	Površina	Tarifni razred	Visina naknade	Godišnji iznos
od 01.01.2014	Kaštelir, KAŠTELIR	stambeni prostor	200,00 m ²	4.	0,20 kn/m ² /mj	480,00 kn

Podaci o nekretninama utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade, katastarskih evidencija i drugih javnih upisnika.
Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda (Narodne Novine broj 82/10 i 108/13).

Rokovi plaćanja određeni su člankom 4. stavkom 2. Pravilnika o obračunu i naplati naknade za uređenje voda (Narodne Novine broj 83/10 i 126/13).
Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva zatezna kamata obračunati će se prema Zakonu o obveznim odnosima i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama (Narodne Novine broj 94/04 i 35/08), uz stopu zatezne kamate određenu čl. 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne Novine broj 35/05 i 41/08).

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 71. stavka 1. i članka 73. Stavka 2. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

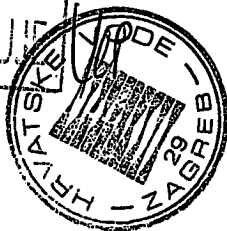
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu poljoprivrede, Upravi za vodno gospodarstvo, Zagreb Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati i neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe u državnim biljezima, prema tar. br. 3. Tarife sadržane u Zakonu o upravnim pristojbama (Narodne Novine broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/96, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 20/10 i 80/13).

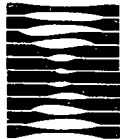
Službena osoba:
Aleksandar Kružić, dipl.ing.građ.

Dostaviti:
1. Obvezniku: DOMUS AUREA ISTRA d.o.o., PARTIZANSKA 4/1, Poreč, 52440 Poreč
2. Pismohrana
3. Sektor za financije



SUGLASNOST OVOG
PRESLIKA S
IZVORNIKOM POTVRĐUJE



**HRVATSKE VODE**

Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Mirna - Dragonja"
Naselje Verona 4, 52420 Buzet

Telefon, Fax: 052/663-455, 052/ 663-460
Email: VGIbuzet@voda.hr
KLASA: UP/I-325-08/14-07/0010690
URBROJ: 374-3301-2-14-1
Datum: 02.04.2014

Ovo rješenje izvršno je danom **PRAVNI POSTUPAK**
15.04.2014.



UJLS: Kaštelir - Labinci
MB: rj./DID: 84310013645
ID: 4493796 / 8

DOMUS AUREA ISTRA d.o.o.
PARTIZANSKA 4/1
Poreč
52440 Poreč

Hrvatske vode na temelju članka 16. stavka 2., a u svezi s člankom 13. stavkom 1. i člankom 70. stavkom 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (Narodne Novine broj 153/09 i 56/13), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda obveznik DOMUS AUREA ISTRA d.o.o., Poreč, PARTIZANSKA 4/1, OIB: 93101089495, po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: **DOMUS AUREA ISTRA d.o.o., PARTIZANSKA 4/1, Poreč, 52440 Poreč, OIB: 93101089495** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda od 26,20 kuna za:

stambeni prostor na adresi Kaštelir, KAŠTELIR

- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda za razdoblje od 01.01.2014. do 31.12.2014. obveznik je dužan uplatiti u 3 obroka koji iznose: 104,80 kn do 15.05.2014., 104,80 kn do 15.08.2014., 104,80 kn do 15.11.2014., a za svaku narednu godinu u 3 obroka u iznosu od 104,80 kn kako slijedi: 15.03., 15.06., 15.09. te godine, na uplatni račun Hrvatskih voda HR9510010051737350007.
- Na nepravodobno plaćeni odnosno neplaćeni iznos naknade za uređenje voda obveznik duguje i zakonsku zateznu kamatu.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2014. do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novoga rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojih je izvršen obračun naknade.
- Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, Hrvatske vode prisilno će izvršiti rješenje na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavak 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je DOMUS AUREA ISTRA d.o.o., PARTIZANSKA 4/1, Poreč obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Razdoblje	Mjesto i adresa	Vrsta nekretnine	Površina	Tarifni razred	Visina naknade	Godišnji iznos
od 01.01.2014	Kaštelir, KAŠTELIR	stambeni prostor	131,00 m ²	4.	0,20 kn/m ² /mj	314,40 kn

Podaci o nekretninama utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade, katastarskih evidencija i drugih javnih upisnika.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda (Narodne Novine broj 82/10 i 108/13).

Rokovi plaćanja određeni su člankom 4. stavkom 2. Pravilnika o obračunu i naplati naknade za uređenje voda (Narodne Novine broj 83/10 i 126/13).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva zatezna kamata obračunati će se prema Zakonu o obveznim odnosima i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama (Narodne Novine broj 94/04 i 35/08), uz stopu zatezne kamate određenu čl. 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne Novine broj 35/05 i 41/08).

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 71. stavka 1. i članka 73. Stavka 2. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu poljoprivrede, Upravi za vodno gospodarstvo, Zagreb Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati i neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe u državnim biljezima, prema tar. br. 3. Tarife sadržane u Zakonu o upravnim pristojbama (Narodne Novine broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/96, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 20/10 i 80/13).

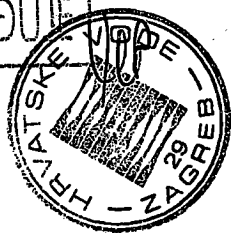
Službena osoba:
Aleksandar Kružić, dipl.ing.građ.

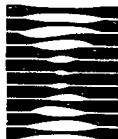
Dostaviti:

- Obvezniku: DOMUS AUREA ISTRA d.o.o., PARTIZANSKA 4/1, Poreč, 52440 Poreč
- Pismohrana
- Sektor za financije



SUGLASNOST OVOG
PRESLIKA S
IZVORNIKOM POTVRĐUJE



**HRVATSKE VODE**

Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Mirna - Dragonja"
Naselje Verona 4, 52420 Buzet

Telefon, Fax: 052/663-455, 052/ 663-460
Email: VGIBuzet@voda.hr
KLASA: UP/I-325-08/14-07/0010689
URBROJ: 374-3301-2-14-1
Datum: 02.04.2014

Ovo rješenje izvršno je danom PRAVNI POSTUPAK
15.04.2014.



JLS: Kaštelir - Labinci
Br. rj./DID: 84310013644
ID: 4493796 / 7

DOMUS AUREA ISTRA d.o.o.
PARTIZANSKA 4/1
Poreč
52440 Poreč

Hrvatske vode na temelju članka 16. stavka 2., a u svezi s člankom 13. stavkom 1. i člankom 70. stavkom 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (Narodne Novine broj 153/09 i 56/13), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda obveznik DOMUS AUREA ISTRA d.o.o., Poreč, PARTIZANSKA 4/1, OIB: 93101089495, po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: **DOMUS AUREA ISTRA d.o.o., PARTIZANSKA 4/1, Poreč, 52440 Poreč, OIB: 93101089495** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda od 51,90 kuna za:

stambeni prostor na adresi Kaštelir, KAŠTELIR BB

- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda za razdoblje od 01.01.2014. do 31.12.2014. obveznik je dužan uplatiti u 3 obroka koji iznose: 207,61 kn do 15.05.2014., 207,61 kn do 15.08.2014., 207,63 kn do 15.11.2014., a za svaku narednu godinu u 3 obroka u iznosu od 207,61 kn kako slijedi: 15.03., 15.06., 15.09. te godine, na uplatni račun Hrvatskih voda HR9510010051737350007.
- Na nepravodobno plaćeni odnosno neplaćeni iznos naknade za uređenje voda obveznik duguje i zakonsku zateznu kamatu.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2014. do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novoga rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojih je izvršen obračun naknade.
- Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, Hrvatske vode prisilno će izvršiti rješenje na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavak 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je DOMUS AUREA ISTRA d.o.o., PARTIZANSKA 4/1, Poreč obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Razdoblje	Mjesto i adresa	Vrsta nekretnine	Površina	Tarifni razred	Visina naknade	Godišnji iznos
od 01.01.2014	Kaštelir, KAŠTELIR BB	stambeni prostor	259,52 m ²	4.	0,20 kn/m ² /mj	622,85 kn

Podaci o nekretninama utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade, katastarskih evidencija i drugih javnih upisnika.
Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda (Narodne Novine broj 82/10 i 108/13).

Rokovi plaćanja određeni su člankom 4. stavkom 2. Pravilnika o obračunu i naplati naknade za uređenje voda (Narodne Novine broj 83/10 i 126/13).
Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva zatezna kamata obračunati će se prema Zakonu o obveznim odnosima i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama (Narodne Novine broj 94/04 i 35/08), uz stopu zatezne kamate određenu čl. 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne Novine broj 35/05 i 41/08).

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 71. stavka 1. i članka 73. Stavka 2. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu poljoprivrede, Upravi za vodno gospodarstvo, Zagreb Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati i neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe u državnim biljezima, prema tar. br. 3. Tarife sadržane u Zakonu o upravnim pristojbama (Narodne Novine broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/96, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 20/10 i 80/13).

Službena osoba:
Aleksandar Kružić, dipl.ing.građ.

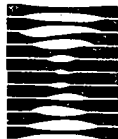
Dostaviti:

- Obvezniku: DOMUS AUREA ISTRA d.o.o., PARTIZANSKA 4/1, Poreč, 52440 Poreč
- Pismohrana
- Sektor za financije



SUGLASNOST OVOG
PRESLIKA S
IZVORNIKOM POTVRĐUJE



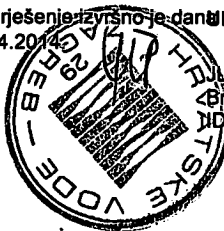
**HRVATSKE VODE**

Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Mirna - Dragonja"
Naselje Verona 4, 52420 Buzet

Telefon, Fax: 052/663-455, 052/ 663-460
Email: VGI@buzet.voda.hr
KLASA: UP/I-325-08/14-07/0010687
URBROJ: 374-3301-2-14-1
Datum: 02.04.2014

Ovo rješenje izvršno je danom PRAVNI POSTUPAK

15.04.2014



U.S: Kaštelir - Labinci
Bj./rj./DID: 84310013642
ID: 4493796 / 6

DOMUS AUREA ISTRA d.o.o.
PARTIZANSKA 4/1
Poreč
52440 Poreč

Hrvatske vode na temelju članka 16. stavka 2., a u svezi s člankom 13. stavkom 1. i člankom 70. stavkom 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (Narodne Novine broj 153/09 i 56/13), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda obveznik DOMUS AUREA ISTRA d.o.o., Poreč, PARTIZANSKA 4/1, OIB: 93101089495, po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: **DOMUS AUREA ISTRA d.o.o., PARTIZANSKA 4/1, Poreč, 52440 Poreč, OIB: 93101089495** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda od 51,56 kuna za:

stambeni prostor na adresi Kaštelir, KAŠTELIR

- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda za razdoblje od 01.01.2014. do 31.12.2014. obveznik je dužan uplatiti u 3 obroka koji iznose: 206,24 kn do 15.05.2014., 206,24 kn do 15.08.2014., 206,26 kn do 15.11.2014., a za svaku narednu godinu u 3 obroka u iznosu od 206,24 kn kako slijedi: 15.03., 15.06., 15.09. te godine, na uplatni račun Hrvatskih voda HR9510010051737350007.
- Na nepravodobno plaćeni odnosno neplaćeni iznos naknade za uređenje voda obveznik dužuje i zakonsku zateznu kamatu.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2014. do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novoga rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojih je izvršen obračun naknade.
- Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, Hrvatske vode prisilno će izvršiti rješenje na trošak obveznika.
- Zalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavak 1. istog Zakona.

U postupku je utvrđeno da je DOMUS AUREA ISTRA d.o.o., PARTIZANSKA 4/1, Poreč obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Razdoblje	Mjesto i adresa	Vrsta nekretnine	Površina	Tarifni razred	Visina naknade	Godišnji iznos
od 01.01.2014	Kaštelir, KAŠTELIR	stambeni prostor	257,81 m ²	4.	0,20 kn/m ² /mj	618,74 kn

Podaci o nekretninama utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade, katastarskih evidencija i drugih javnih upisnika.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda (Narodne Novine broj 82/10 i 108/13).

Rokovi plaćanja određeni su člankom 4. stavkom 2. Pravilnika o obračunu i naplati naknade za uređenje voda (Narodne Novine broj 83/10 i 126/13).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva zatezna kamata obračunati će se prema Zakonu o obveznim odnosima i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama (Narodne Novine broj 94/04 i 35/08), uz stopu zatezne kamate određenu čl. 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne Novine broj 35/05 i 41/08).

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 71. stavka 1. i članka 73. Stavka 2. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva.

Zalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalbu Ministarstvu poljoprivrede, Upravi za vodno gospodarstvo, Zagreb Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati i neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe u državnim biljezima, prema tar. br. 3. Tarife sadržane u Zakonu o upravnim pristojbama (Narodne Novine broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/96, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 20/10 i 80/13).

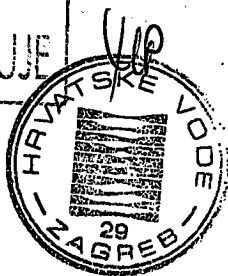
Službena osoba:
Aleksandar Kružić, dipl.ing.građ.

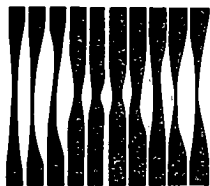
Dostaviti:

- Obvezniku: DOMUS AUREA ISTRA d.o.o., PARTIZANSKA 4/1, Poreč, 52440 Poreč
- Pismohrana
- Sektor za financije



SUGLASNOST OVOG
PRESLIKA S
IZVORNIKOM POTVRĐUJE





HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za
slivove sjevernog Jadrana

51000 RIJEKA, Đure Šporera 3
Tel.: 051/666-400

Poštarina plaćena
HP-u d.d.
u poštanskom uredu
51000 RIJEKA



Financijska agencija FINA

Fraňa Kurelca 8
51000 Rijeka
Republika Hrvatska

